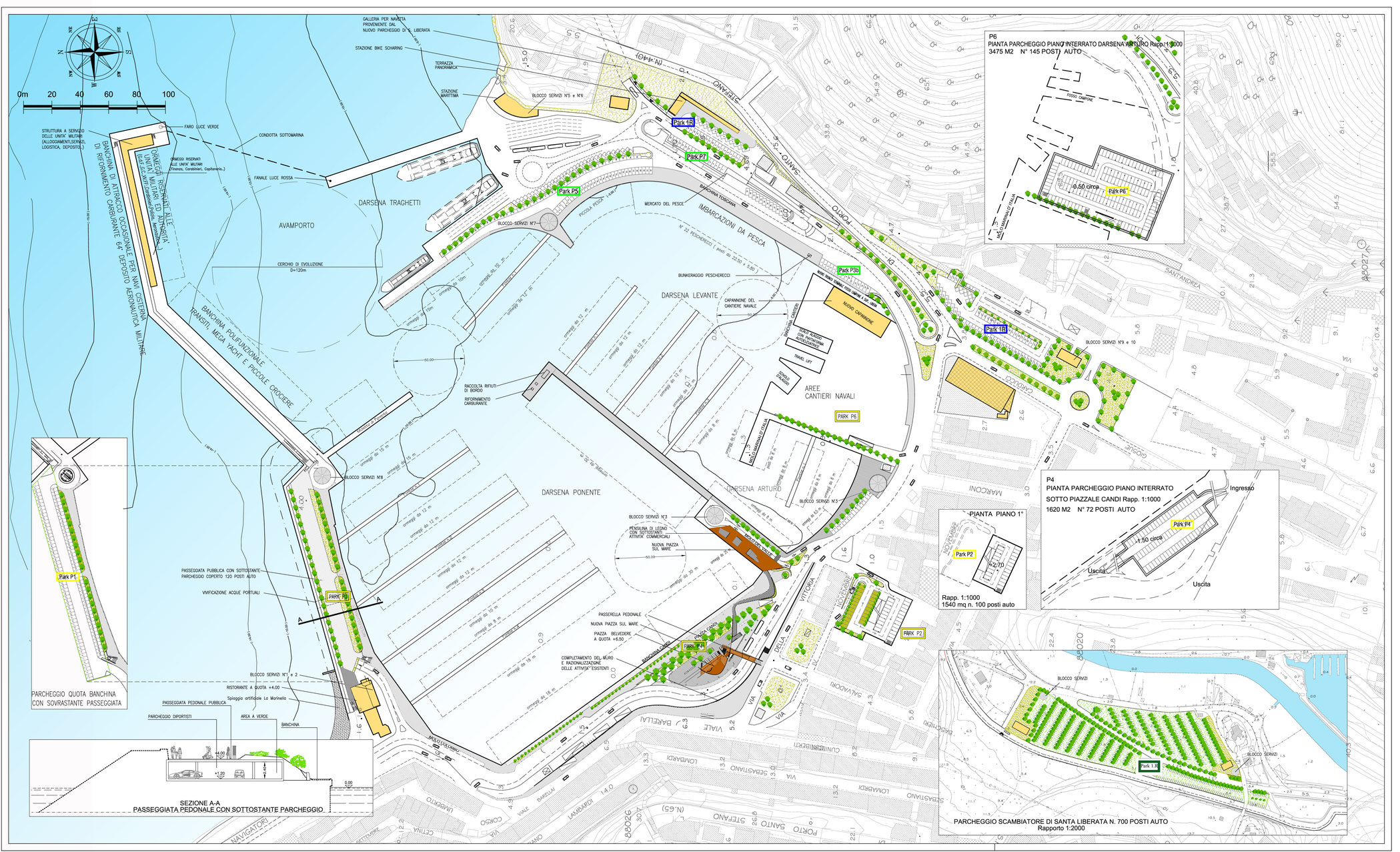

Regione Toscana

Il Valle

Comune di Monte Argentario

PIANO REGOLATORE PORTUALE

con revisioni 2013

a seguito del Decreto di Pronuncia di compatibilità ambientale
Prot. DVA – 2011 - 0001825 del 28/01/2011

Tav. 13B - Dimensionamento posti auto

Il Sindaco
Arturo Cerulli

Assessore all'Economia del Mare
Alfredo Ballerano

Dirigente Settore Demanio
Dott. Luciano Pignatelli

Responsabile del Procedimento
Arch. Elisabetta Berti

Garante della Comunicazione
Rosanna Bani

GRUPPO DI LAVORO

Progettista e coordinatore
Prof. Ing. Leopoldo Franco

Opere marittime e studi idraulico - marittimi
Prof.Alberto Noli
Prof. Alessandro Togna
Ing. Giancarlo Milana
Ing. Davide Saltari
Geom. Renzo Pareggiani
Geom. Severino Cioci
Modimar srl

Aspetti urbanistici e architettonici
Arch.Pierfrancesco Capolei
Studio 3C+T Capolei Cavalli Architetti Associati

Aspetti pianificatori ed ambientali
Arch. Fabio Massari
VDP srl - Progettazione Integrata Ambiente

Indagini geologico - tecniche
Ing. Mauro Ghini
Studio Ass. Lorenzini e Martellini

Ufficio P.R.P.
Arch. Michele Basta

AGGIORNAMENTO 2013

Aspetti urbanistici e cartografici
Arch. Elisabetta Berti

Aspetti geologici e idraulici
Geol. Franco Duranti
Ing. Luca Moretti

Aspetti Giuridici
Avv. Enrico Amante

Aspetti paesaggistici e rendering 3D
Arch. Sara Lotti
Geom. Riccardo Marraccini

Comunicazione
SocioLab - Partecipazione e ricerca sociale
Rosanna Bani

Scala 1:1000

AMBITO PORTUALE

Park Pm	Parcheggio coperto e/o interrato	
Park Pa	Parcheggio a raso	

AMBITO REGOLAMENTO URBANISTICO

Park n.R	Parcheggio a raso	
Park 1.R	Parcheggio scambiatore di Santa Liberata	

ZONA ZD - ZONA IMBARCAZIONI DA DIPORTO

Park P1	Molo Garibaldi - n. posti auto	105
Park P2	Ex capannone Varoli - n. posti auto	100
Park P4	Piazzale Candi - n. posti auto	72
Park P5	Nuova darsena traghetti - n. posti auto	63
Totale numero posti auto		**340**

ZONA ZR - IMBARCAZIONI RESIDENTI

Park P3b	Darsena Arturo - n. posti auto	16
Totale numero posti auto		**16**

ZONA ZC - ZONA CANTIERI

Park P6	Piazzale cantieri - n. posti auto	145
Park P3b	Zona cantieri - n. posti auto	16
Totale numero posti auto		**161**

ZONA ZP - ZONA PESCATORI

Park P7	Mercato del pesce - n. posti auto	30
Totale numero posti auto		**30**

Park 1R	Mercato del pesce - n. posti auto	31
Park 2R	Via dell'Argentiera - n. posti auto	69
TOTALE POSTI AUTO		**647**

Coefficiente di standard portuale regionale relativo ai parcheggi

Coefficiente = 1,25 posti auto per ogni posto barca
POSTI BARCA PREVISTI DAL PRP: 500
500 posti barca di progetto X 1,25 = 625 posti auto
647 posti auto in prossimità del porto
647 p.a. di progetto > 625 p.a. richiesti
Capacità posti auto Santa Liberata 700
TOTALE POSTI AUTO 1.347

Piano Regolatore Portuale